

Ville de GUERET
Recrute
Pour la Direction des Services Techniques

UN OU UNE CHEF(FE) DU SERVICE BATIMENTS
Cadre d'emplois des techniciens territoriaux ou du grade d'Ingénieur

Sous l'autorité du Directeur des Services Techniques, le ou la chef (fe) du service bâtiment aura en charge les missions principales suivantes :

- Encadrer le Service Bâtiment, organiser et coordonner ses activités
 - Assurer l'entretien du patrimoine bâti de la ville et veiller au maintien de conditions optimales d'utilisation
 - Préparer et proposer les programmes pluriannuels de travaux d'amélioration ou de modernisation du patrimoine bâti en vue de l'établissement des budgets,
 - Organiser et mettre en œuvre les programmes de travaux approuvés par les élus dans un souci constant d'amélioration et d'optimisation des coûts de fonctionnement du patrimoine et de la consommation énergétique
 - Organiser et coordonner aux plans technique, administratif et financier, l'exécution des travaux dans les meilleures conditions de délais et de coûts, suivi budgétaire
 - Organiser les plannings et les modalités d'exécution des chantiers de travaux, soit en régie directe, soit à l'entreprise
 - Assurer la représentation du Maître d'Ouvrage sur tous les programmes d'équipement structurant
 - Effectuer des missions d'études, de maîtrise d'œuvre ou de conduite d'opérations, établir des dossiers de Consultation des Entreprises nécessaires à l'activité du service en lien avec la Cellule Achats
 - Assurer une veille technique et réglementaire ainsi que le suivi des Commission de sécurité
 - Organiser les contrôles et maintenances réglementaires des bâtiments, assurer le suivi des prestations de services, de maintenance ou des travaux réalisés par entreprises et veiller à la bonne exécution des contrats correspondants, assurer le suivi du plan Pluriannuel d'Entretien et notamment les organes de sécurité incendie
 - Développer des politiques techniques nouvelles (thermique, photovoltaïque,), et met en œuvre les objectifs réglementaires (accessibilité,).
 - Piloter et optimiser les installations de chauffage dans le patrimoine bâti de la collectivité
 - Faire respecter les règles d'hygiène et de sécurité au travail pour les agents
- **Compétences et qualifications requises**
- Diplôme ou qualification dans un ou plusieurs corps de métier du bâtiment, expérience et expertise confirmées dans le domaine

- Connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales, maîtrise des procédures administratives, des marchés publics et de la loi MOP
- Maîtrise de l'outil informatique (Autocad, Pack office)
- Esprit d'initiative
- Sens du Service Public et des responsabilités
- Rigueur, esprit de synthèse,
- Facilités à communiquer, très bonnes aptitudes au management et au leadership, diplomatie et sens de la concertation
- Sens de l'écoute et du travail en équipe
- Permis B impératif

Contact pour plus d'informations : Monsieur Pierre WIDMANN – DST direction-services-techniques@ville-gueret.fr – 05 55 80 35 90

**Poste à pourvoir le 1^{er} février 2021
Lettre de candidature + CV à adresser avant le 04/01/2021 à**

Madame le Maire
Esplanade F. Mitterrand
BP 259
23006 GUERET CEDEX
www.ville-gueret.fr