

# CONSEIL DE QUARTIER DE JOUHET

Compte rendu des réunions du 20 octobre 2021, 27 novembre 2021 et 7 décembre 2021

20/10/2021

Présents :

Elus municipaux : Madame Le Maire, Madame FERREIRA DE MATOS Véronique, Monsieur WEINBERG Jonathan, Madame ADRIEN Sabine et Madame VADIC Véronique.

Elus du conseil : Madame Annie SABARLY, Messieurs Daniel TEINTURIER, Marius NAVARRE, Bertrand SIRONNEAU  
Madame Patricia GOSZKA, représentante de l'association « ALISO »

Externes : Monsieur et Madame WEINBERG, Messieurs BOUKARI Ismaël et MADAGARD Louis

Monsieur Pascal KHARADJI coordinateur des conseils de quartier.

## ORDRE DU JOUR

1. Présentation des fonctions de président et secrétaire
2. Désignation du président vice-président secrétaire et secrétaire adjointe
3. Présentation du service tranquillité publique
4. Présentation de la politique de la ville
5. Nouvelles inscriptions
6. Questions diverses
7. Préparation de l'ordre du jour

Madame FERREIRA ouvre la séance à 18h30 en remerciant les membres du conseil de quartier de leur présence et propose de limiter la durée des conseils à 2 heures maximum, ce qu'approuve les participants au conseil.

Nous commençons par faire un tour de table afin que toutes les personnes puissent se présenter.

Mme FERREIRA présente le rôle des conseils de quartier pour les nouveaux venus et M. KHARADJI présente le rôle que tient le Centre d'Animation de la Vie Locale « ANIMA ».

### 1. Présentation des fonctions de président et secrétaire par Madame FERREIRA

#### ➤ **Fonctions de Président et Vice-Président :**

- Le Président est responsable du déroulement des réunions.
- Il anime l'équipe du Conseil de quartier, il tient informé ses membres des problèmes soulevés par les habitants du quartier, des démarches entreprises, des solutions mises en œuvre et des décisions.
- Il fixe l'ordre du jour des réunions en concertation avec les membres du Bureau.
- Il est chargé d'organiser les événements et les manifestations décidés par son Conseil de quartier.
- Il coordonne les éventuels groupes de travail thématiques et en organise la composition.
- Le Vice-Président seconde le Président dans ses missions et le remplace si nécessaire.

#### ➤ **Fonctions de Secrétaire et Secrétaire adjoint :**

- Il rédige les compte-rendu et prépare les convocations qu'il transmet au Président puis, après validation, les transmet au service municipal en charge des Conseils de quartier afin qu'ils soient diffusés.
- Il assure le suivi des supports de communication relatifs aux Conseils de quartier.
- Le secrétaire adjoint seconde le Secrétaire dans ses missions et le remplace si nécessaire.

La politique générale de la ville se décompose en 8 Pôles opérationnels :

➤ **La Qualité de vie**

- VIVE LE VEGETAL : Réaménager les entrées de ville, fleurissement des ronds-points...
- NATURE EN VILLE : Végétalisation de la Place Bonnyaud, opération balcons fleuris (un premier test va être fait sur le centre-ville ou des bacs et des graines vont être fournis par la municipalité. Si le test est concluant l'opération sera étendue sur toute la ville), obtenir une 3ème fleur, plantation de fleurs de trottoirs dans la rue piétonne.
- GRANCHER : réhabilitation et nettoyage du cheminement Grancher – Courtille, aménagement de l'entrée de l'IRFJS
- ACTION ACCUEIL : Réalisation d'un guide, mise en place d'un Café accueil avec création d'un « Passe bienvenue »

➤ **Qualité de vie-Sécurité-Santé**

Le service de Tranquillité Publique a été créé par délibération du 21/12/2020.

Il est composé de 3 agents d'intervention et 2 agents de médiation. Ils ont pour missions de :

- Réassurer les quartiers et espaces publics par une présence quotidienne
- Prévenir les incivilités
- Suivre les signalements
- Apaiser les situations conflictuelles et accompagner les usages dans la recherche de situations pérennes
- Contrôler le respect du Code de la Route

**Numéro : 05 55 51 47 00**

➤ **Action sociale**

- Projet jeunesse
- Politique de la ville : Quartier Brésard-Beauregard
- Projet résidence sénior en centre-ville
- CCAS : services à la population, opérations de prévention (journée Alzheimer, Octobre rose), programme de réussite éducative...

➤ **Ecole- Démocratie participative**

Ecoles :

- Plan de mise en sécurité des écoles
- Végétalisation des cours d'école : un premier projet a été fait par l'école élémentaire Jacques Prévert et sera le premier à voir le jour, les autres écoles suivront avec la mise en place d'un plan pluriannuel d'investissements.
- Opération petit déjeuner : déjà mise en place à l'école maternelle Jacques Prévert, la municipalité souhaite étendre le dispositif à toutes les autres écoles.

### Démocratie participative :

- Conseils de quartiers
- Conseil Municipal d'Enfants

### ➤ **Développement durable**

- Rendre la ville propre : réflexion sur les moyens à mettre en œuvre suite à l'interdiction de l'utilisation des produits phytosanitaires
- Ressource en eau : mise en place de récupérateurs d'eau sur les bâtiments publics
- Déplacements doux : mise en place des 30 kms/heure. Réflexion en cours sur le centre-ville en premier lieu.

### ➤ **Vie associative**

- Création d'un pôle associatif

### Evènementiels :

- Nuits d'été
- Programmation de la Guérétoise
- Exposition en plein air avec l'ENSA
- Projet de Skate-park : une réunion de concertation aura lieu le 29 Novembre de 18h à 21h.

### Soutien aux associations :

- Révision des critères d'attribution
- Convention d'objectifs et de moyens

### ➤ **Travaux sur bâtiments-équipements**

- Piscine : réfection de la toiture avec réouverture pour septembre 2022. La municipalité n'ayant plus la compétence, ces travaux sont engagés avec une durée de vie de 5 à 7 ans en attendant le projet de centre aqua ludique de la Communauté d'Agglomération du Grand Guéret
- Voirie-Espaces publics : opération d'entretien-réfection-aménagement avec mise en place des plans pluri annuels d'investissement
- Musée : le chantier a pris du retard et la réouverture n'est prévue que pour 2023
- OPAH-RU
- A l'étude : parking ENEDIS, tennis de Grancher

### ➤ **Action Cœur de ville**

- Aménagement des espaces et des places (projet Place Varillas)
- Signalétique

### Commercialité :

- Restructuration des cellules
- Parcours commerçants prioritaires

### Première opération :

- Ilot Carnot : destruction de l'ancienne imprimerie Lecante, ouverture de l'espace sur la place Louis Lacrocq.

### ➤ **Chantiers transverses**

- Petit théâtre : Inscrit aux monuments historiques, travaux sur le bâti, réflexion sur le programme culturel
- Centre de Préparation aux Jeux : réfection de l'IRFJS et baptême, développement d'une stratégie de communication
- Camping de Pommeil : nettoyage, parcours découverte-jardin pédagogique en collaboration avec le CAUE (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement) et le CPIE (Centre Permanent d'Initiatives pour l'Environnement)
- Friche ancien abattoir : acquisition prochaine par la ville et étude sur l'implantation d'une nouvelle cuisine centrale
- Restaurant de Courtille : mise en place d'une terrasse, réhabilitation du restaurant, réaménagement de l'entrée du site
- Optimisation du parc immobilier : logement et terrains
- Ecole de production : apprendre par le faire

### 4. Nouvelles inscriptions

Souhaitent devenir membres des conseils de quartier Messieurs BOUKARI Ismaël et MADAGARD Louis.

Suites à ces présentations Monsieur TEINTURIER, ancien conseiller s'interroge sur la fonction des conseils de quartier au vu des changements opérés et nous explique que s'il y a si peu de personnes inscrites, c'est que la municipalité n'a pas assez communiqué sur le renouvellement des conseils de quartier mais aussi parce qu'il n'y a pas eu d'assemblée générale dans le quartier.

Madame FERREIRA rappelle qu'une grande campagne d'inscription avait débuté début juillet avec distribution de plaquettes informatives dans toutes les boîtes aux lettres des Guérotois, communication : dans les panneaux d'affichage de la ville, via les réseaux sociaux et la presse. Idem pour l'assemblée générale qui effectivement, s'est tenue pour tous les quartiers dans la grande salle de l'hôtel de ville. Elle fait savoir que cela n'a pas posé de problèmes dans les autres quartiers alors elle s'interroge sur le bien-fondé de ces remarques.

Néanmoins, le nombre de conseillers du collège habitant n'étant pas atteint, il est décidé de réorganiser une nouvelle réunion publique le 27/11/2021 à 14h30 afin de convier d'autres personnes à s'inscrire. Une invitation sera postée dans toutes les boîtes aux lettres du quartier.

La séance est levée à 20h45.

Compte-rendu établi par Mme FERREIRA Véronique.

27/11/2021

Présents :

Elus municipaux : Madame FERREIRA DE MATOS Véronique, Monsieur WEINBERG Jonathan, Madame ADRIEN Sabine et Madame VADIC Véronique.

Elus du conseil : Madame Annie SABARLY, Messieurs Daniel TEINTURIER, Bertrand SIRONNEAU et BOUKARI Ismaël.

Madame Patricia GOSZKA, représentante de l'association « ALISO »

Monsieur Pascal KHARADJI coordinateur des conseils de quartier.

ORDRE DU JOUR

1. Présentation de la charte de la Démocratie participative
2. Présentation des conseils de quartier
3. Présentation des fonctions de Président/Vice-président, secrétaire et secrétaire adjointe
5. Nouvelles inscriptions

Mme FERREIRA remercie toutes les personnes présentes. En effet, suite aux invitations renvoyées dans les boîtes aux lettres du quartier environ 25 personnes sont présentes. A l'aide d'un PowerPoint, elle présente la charte de la démocratie participative, le fonctionnement des conseils de quartier ainsi que les fonctions de Président/Vice-président, secrétaire et secrétaire adjointe. Elle fait savoir que les conseillers seront épaulés dans leur fonction par Mme Alexandra HENG sur le plan administratif mais aussi par Monsieur Pascal KHARADJI en tant que coordonnateur.

Suite à cela, Madame DI FRANCESCO Lorette ainsi que Monsieur DURIS Maurice s'inscrivent en tant que conseillers de quartier.

Il est décidé de ne pas procéder à la désignation des Président/Vice-président, secrétaire et secrétaire adjointe, dans la mesure où tous les conseillers ne sont pas présents.

Une prochaine réunion sera prévue à cet effet.