

# CONSEIL DE QUARTIER DE LA RODDE

Compte-rendu de la réunion du 06 mai 2023

## Présents :

### **Elus et représentants de la Ville de Guéret :**

Mesdames Marie Françoise FOURNIER, Maire de Guéret, Véronique FERREIRA DE MATOS :  
adjointe, déléguée aux quartiers, Christine MARRACHELLI, conseillère municipale  
Monsieur Gilles BRUNATI, conseiller municipal

Monsieur Pascal KHARADJI : coordinateur des conseils de quartier

### **Elus du Conseil :**

Mesdames Annie BELETOUT, Françoise BLANQUART, Léna NORRE,

Messieurs Gilles BEAUCHOUX, Jean BRUNET, Aurélien CHARBONNIER, Marcel DENIS,  
Philippe FRANCO, Francis JAMET, Philippe MICARD, Guy QUINTANET

**Invité :** Monsieur Daniel ATHANASE

## Excusés :

Alice CRESKENS, Françoise et Serge DUTHEIL, Erwan GARGADENNEC, Jean-François  
GOUVERNAIRE, Muriel GUINE BARBE

## Ordre du Jour :

- Approbation du C/R de la réunion du 4.03.23
- Bilan du Troc Plants du 30.04
- Présentation du Projet « Centenaire du Quartier de la RODDE » par M. ATHANAS Daniel
- Renouvellement des Conseils de Quartier pour septembre 2023
- Manifestation « le Cinéma prend l'air dans mon quartier »
- Point d'information sur le projet de méthanisation
- Retour sur la réunion du 15.03.23 de l'association Actions Quartiers
- Questions Diverses :
  - Balade urbaine à partir du Parc de Fressange (soit fin juin ou à la rentrée de septembre)
  - Fêtes des Voisins du Quartier de la RODDE (rappel des 3 dates)
  - Autres.

Le Président accueille les participants, il ouvre la séance et propose de modifier l'ordre du jour pour donner la parole en premier à Madame FOURNIER, Maire de Guéret qui a souhaité intervenir sur deux sujets importants :

## Festival Hard Mess :

Madame le Maire explique que ce festival a accueilli environ 4500 personnes pour sa première édition en 2022. A part un problème de bruit ressenti dans certains quartiers, il s'est déroulé dans de bonnes conditions et a suscité très peu de réactions défavorables notamment des riverains.

Pour améliorer la situation l'association ADAS MUSIC, organisatrice du festival, a cependant recherché un autre lieu : forêt de Chabrières, Zone industrielle, et aérodrome de Saint Laurent. Pour des raisons diverses aucun, à ce jour n'est apparu satisfaisant ou disponible.

Une demande d 'autorisation pour l'organisation d'un festival en 2023 a donc été adressée le 4 mai par ADAS MUSIC à la Mairie (courrier en annexe 1), à proximité du site initial, étant entendu que diverses mesures seront prises pour limiter l'impact sonore : orientation de la scène, limitation des concerts dans le temps, sécurisation du camping.

La Mairie a répondu à cette demande le 5 mai (courrier en annexe 2) en invitant notamment l'organisateur à détailler l'édition 2023 lors d'une réunion publique et à prendre des engagements précis envers les riverains, les agriculteurs et le Centre Equestre. Cette réunion devra se tenir rapidement, idéalement le 15 ou 16 mai prochain à 18 h 30 dans la grande salle de la Mairie.

### **Méthaniseur et motion de demande de retrait de la zone d'épandage de Pommeil / Fressanges**

Madame le Maire présente la position de la ville sur le projet :la ville de Guéret a déposé un recours sur la décision préfectorale d 'autorisation de la construction du méthaniseur.

Une discussion s'organise entre les participants qui sont globalement réservés sur le projet, du méthaniseur notamment sur sa dimension jugée excessive. Jean BRUNET indique qu'il a contacté l'agriculteur exploitant la plupart des parcelles agricoles de Pommeil-Fressanges afin de lui expliquer que la motion du CQ n'était nullement orientée contre lui mais liée aux nuisances potentielles et difficultés de traverser la ville. Celui-ci lui a dit comprendre cette position et s'interroger sur la pertinence du méthaniseur, surtout si l'hypothèse de cultures de maïs dédiées au méthaniseur devait se confirmer.

Le président rappelle qu'il n'est pas du ressort du conseil de quartier de s'exprimer sur la pertinence ou non du projet de méthaniseur dans sa globalité, mais que le CQ est dans son rôle en demandant le retrait de la zone d'épandage. Après cet échange, madame le Maire indique qu'elle demandera à son conseil municipal de voter sur ce point spécifique et la motion du CQ de la Rodde.

Lors d'une prochaine séance du conseil municipal.

Une réunion d'information sur le projet de méthaniseur sera demandée par la Mairie au porteur du projet avec si possible la présence de l'Agglo qui contrairement à la Mairie soutient le projet dans sa configuration actuelle.

Affaire à suivre ...

### **Troc Plantes de FRESSANGES :**

L'édition 2023 organisée le 30 avril par l'équipe autour de Serge et Françoise DUTHEIL en collaboration avec le CQ de Champegaud s'est très bien déroulée et a réuni environ 150 visiteurs dans une ambiance sympathique avec la présence de « Sème tes graines », Evolis 23, le service Espaces Verts de la ville, le CAUE (conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement), l'Abeille Creusoise qui tenaient chacun un stand et que nous remercions chaleureusement ainsi que Pascal KHARADJI pour le soutien matériel et sa disponibilité, et NETTO qui a laissé son parking à notre disposition. Le président lit un mail qui fait chaud au cœur, celui de Marc de « Sème tes graines » :

Merci à tous pour la matinée d'hier qui m'a aussi permis de découvrir une équipe renouvelée, toujours très agréable et qui a très bien préparé la manifestation.

A cette occasion l'association a vu passer beaucoup de monde pour des graines, des plants, des infos, des nouvelles et des bonjours.

Des personnes pratiquant la grainothèque et d'autres la découvrant à cette occasion, avec de nouvelles rencontres intéressantes.

Nos voisins de stand étaient parfaits.  
Un public très divers et une belle matinée donc.

Les personnes présentes souhaitent l'organisation d'une manifestation jumelle ; un Troc Plantes d'Automne qui pourrait éventuellement avoir lieu sur le quartier de Champegaud (Courtille ?) dans la 2e quinzaine d'octobre. La suggestion sera faite à Serge et Françoise DUTHEIL qui conservent la maîtrise de l'organisation des Troc Plantes.

Françoise BLANQUART propose de figer la date du troc plantes de FRESSANGES au dernier dimanche d'avril. Proposition adoptée à l'unanimité.

Véronique FERREIRA DE MATOS informe que les services techniques municipaux ont prévu d'installer l'électricité sur le site.

### **Renouvellement des conseils de quartier :**

Il aura lieu en septembre. Véronique FERREIRA DE MATOS sollicite l'avis du comité sur « comment concevoir la communication sur le sujet », le renouvellement devant avoir lieu en fin d'année. Il est proposé d'utiliser les différents événements organisés (fêtes des voisins, le cinéma prend l'air ...) pour en parler aux habitants, leur distribuer des flyers pour susciter des candidatures.

Philippe MICARD renouvelle sa demande de création d'un plan du quartier à usage interne au conseil et à Actions Quartiers sur lequel figureraient la localisation ainsi que les coordonnées (mail, portable) et photos des membres qui en seraient d'accord afin de savoir qui est où. Cela faciliterait la communication et la sensibilisation sur les sujets très locaux limités à une partie du quartier et aiderait à détecter les zones dépourvues de membres.

### **Le Cinéma prend l'air dans vos quartiers :**

Pascal KHARADJI présente cette opération conjointe ANIMA Cinéma le Sénéchal. Il y aura 5 séances publiques de cinéma en plein air, une par quartier. Le financement est bouclé et n'impactera pas le budget des quartiers :

- 17 / 07 : MAINDIGOUR au Stade
- 24 / 07 : JOUHET plaine des jeux
- 31 / 07 : Place BONNYAUD
- 07 / 08 : La RODDE – lieu à définir
- 14 / 08 : COURTILLE

### **Travaux rue de POMMEIL :**

Françoise BLANQUART demande que l'on fasse le point sur l'aménagement de la rue de POMMEIL, elle signale la vitesse excessive des véhicules qui descendant la rue DESMOULINS, peuvent se trouver en situation de danger et en créer naturellement un pour les piétons lorsqu'ils prennent la rue de POMMEIL.

Véronique FERREIRA DE MATOS indique que les contrôles de vitesse sur le haut de la rue ne montrent pas de problème ; elle donne le détail et le calendrier des travaux qui vont s'étaler jusqu'au milieu de 2024. La rue de POMMEIL sera limitée à 30 Km/h

### **3 Fêtes des voisins sur le quartier:**

Le calendrier est confirmé comme suit :

- **Vendredi 26 mai soir** : FRESSANGES. Organisateur : Françoise et Serge DUTHEIL
- **Vendredi 02 juin soir** : Est du quartier de la RODDE. Organisateur : Gilles BRUNATI et Guy QUINTANET
- **Samedi 03 juin midi** : Ecole Jean Macé La Rodde – 100 ans du quartier de la Rodde 1923-2023:  
Organisateurs : Gilles BEAUCHOUX, Marcel DENIS, Philippe MICARD et Daniel ATHANASE qui le premier a alerté la Mairie sur le centenaire du quartier de la Rodde..

### **Centenaire du quartier de la RODDE :**

A la demande du Président, Daniel ATHANASE présente le travail de recherche qu'il a entrepris depuis près de deux ans. Il sera présenté aux habitants du quartier le 03 Juin lors de la Fête des voisins..

Le quartier de la RODDE s'est constitué dans les années 1920 sur le démembrement de l'ancienne propriété de TOURNYOL de La RODDE (au 18ème siècle transmise ensuite à André LEYRAUD qui fut député et maire de Guéret puis à Henri Eugene FREMONTEIL, consul de France à Bari, Alicante...). En 1923 / 24, les enfants FREMONTEIL René André François et Albert Raphael lotissent la propriété dont la vente est concédée à une agence parisienne, et le quartier se constitue peu à peu, avec des voies nouvelles qui relient la gare créée en 1865 en pleine campagne.

Daniel ATHANASE sollicite les membres du comité de lui faire parvenir tout document et informations intéressant la recherche qui doit être poursuivie. Elle sera disponible sur une plateforme numérique style What's app ou GoogleDrive, plusieurs membres du comité font des propositions à cet égard et indiquent des pistes de recherches.

Philippe MICARD indique qu'un budget de l'ordre de 400 à 500 € sera nécessaire pour la confection de panneaux d'informations avec photos et plans d'époque. Il faudra également disposer de 12 panneaux d'information et d'un marquage au sol temporaire figurant l'ancien emplacement du Château de La RODDE dans la cour de l'école. Accord de la déléguée Véronique FERREIRA DE MATOS sur ces propositions, et de la Mairie pour mettre l'école (cour et préau) à disposition du comité.

L'ordre du jour étant épuisé le président remercie les participants et clôt la réunion à 12h30.

---

ADAS MUSIC  
14, Bd Carnot  
23000 GUERET

Guéret, le 04/05/2023

A Madame la Maire  
Esplanade F. Mitterrand  
23000 GUERET

Madame la Maire,

Lors de sa première édition, le festival «Hardmess», a accueilli, du 4 au 6 août 2022, près de trois mille participants chaque jour, dont environ deux mille quatre cents résidant en dehors de notre département. Les critiques émanant de ces festivaliers, tant sur la qualité du spectacle que sur celle de l'accueil local ont été élogieuses. Beaucoup ont émis le souhait de pouvoir revenir.

L'association ADAS Music souhaite donc que ce festival perdure en maintenant ses objectifs initiaux :

- donner une image dynamique de notre ville et notre département,
- apporter une offre culturelle complémentaire à celle proposée par la ville et les autres associations.

Comme autre objectif, l'association s'emploiera à réduire au maximum les nuisances occasionnées par cette manifestation. Elle envisage donc de changer de site de quelques centaines de mètres. De plus, le festival se déroulera en fin de semaine pour ne pas perturber les personnes en activité.

L'association ADAS Music, seule organisatrice de ce festival, sollicite donc l'autorisation de reconduire cette manifestation culturelle, sur le site de Pommeil, du 4 au 7 août 2023.

Dans l'attente d'une réponse favorable, nous vous prions de croire, Madame la Maire, en l'expression de notre considération distinguée.

Le président d'ADAS Music

Damien Monteil



**Annexe 2 : réponse de la Mairie**



 **COPIE**

**CABINET DU MAIRE**  
☎ 05.55.51.47.30.  
Fax 05.55.51.47.47.  
cabinet@ville-gueret.fr

MFF/ AH n° 2023-695

Guéret, le 5 mai 2023

Monsieur le Président,

J'accuse réception de votre lettre du 4 mai 2023, sollicitant l'autorisation de la mairie de Guéret pour l'organisation du festival Hardmess sur le site de Pommeil.

Notre autorisation sera assujettie à 3 conditions :

- Obtenir l'accord écrit des agriculteurs concernés par l'implantation du festival
- Obtenir l'accord écrit des responsables du Centre Equestre de Pommeil, avec leurs préconisations éventuelles
- Organiser une information des habitants des quartiers concernés, en contactant le Président du conseil de quartier de la Rodde et en invitant les habitants du village du Theil.

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'expression de mes salutations les meilleures.

Marie-Françoise FOURNIER



Maire de Guéret

Monsieur Damien MONTEIL  
Président ADAS MUSIC  
14, boulevard Carnot  
23000 GUERET