

# CONSEIL DE QUARTIER DE LA RODDE

« Saison septembre 2023/juin 2025 »

## Compte rendu de la réunion du 16 mars 2024 au PRESIDIAL

### **Présents :**

Elus municipaux : Mesdames FERREIRA DE MATOS Véronique  
Messieurs BRUNATI Gilles, GARGADENNEC Erwan

Monsieur KHARADJI Pascal, coordinateur des conseils de quartier

Elus du conseil : Mesdames BELETOUT Annie, BLANQUART Françoise, DUTHEIL Françoise, NORRE Léna  
Messieurs BEAUCHOUX Gilles, BODEAU Benjamin, BRUNET Jean, CHARBONNIER Aurélien,  
DUTHEIL Serge, FAUCHER Pierre, FRANCO Philippe, MICARD Philippe,  
QUINTANET Guy

### **Excusés :**

Elus municipaux : LECLERE Henri

Elus du conseil : GOUVERNAIRE Jean-François

### **Absents :**

Elus municipaux : Madame MARRACHELLI Christine

Elus du conseil : Madame DUHAMEL Nicole – Messieurs ADENIS Quentin, CHAVANT Antoine, DENIS Marcel

### **ORDRE DU JOUR**

- 1 – Demande d'une réunion d'information sur la gestion de la forêt.
- 2 – Rénovation de l'orgue de l'église de GUERET : voir comment apporter notre participation au niveau du quartier et /ou avec les autres quartiers.
- 3 – Voir la possibilité de réserver la salle de la Sénatorerie sur 1 ou 2 dates pour l'année à venir spécialement pour les quartiers.
- 4 – C/R de la balade urbaine du 10.02.2024.
- 5 – Précisions sur « l'APPLICATION GUERET LUMIPLAN » de la Ville.
- 6 – Projet « le cinéma prend l'air » dans le parc de Fressanges.
- 7 – Troc plants du 28.04.2024.
- 8 – Repréciser les dates des 3 « fêtes des voisins ».
- 9 – Opération participative de ramassage de déchets dans la nature « j'aime la nature propre – édition 2024 »
- 10 – Festival HARD MESS édition 2024.
- 11 – Questions diverses.

Philippe MICARD ouvre la séance en remerciant tous les membres présents et demande s'il y a des questions et/ou observations sur le dernier C/R de la réunion du 13.12.2023 : O.K. pour tous.

**BIODIVERSITÉ** ■ La forêt communale de Guéret entame son nouveau plan d'aménagement 2024-2038

# Planter futé pour la futaie de demain

**Le dérèglement climatique s'est invité dans le nouveau plan d'aménagement de la forêt de Guéret. Tester sa résilience naturelle mais aussi l'adapter au climat à venir : c'est tout l'enjeu de la municipalité et de l'ONF.**

Julie Ho Hoa  
julie.ho@centrefrance.com

« **N**otre forêt communale est vraiment capitale pour nous, on y est très attaché », confie Marie-Françoise Fournier, maire de Guéret, dont un pied est de granite et l'autre... de futaies. « On est complètement au milieu de notre forêt », sourit-elle, rappelant que des sentiers de randonnée relient Chabrières jusqu'au cœur de ville. « C'est pour nous un enjeu fondamental de la protéger parce qu'elle a un rôle écologique primordial et qu'elle fait aussi partie de notre attractivité. C'est notre écrin. »

## Expérimenter pour mieux adapter

Un écrivain vivant, qui demande une gestion toute particulière car les lieux sont aussi très fréquentés par les randonneurs, sportifs et touristes et recoupe six points de captage d'eau potable. Les peuplements de résineux plantés dans les années 1970 arrivent à maturité et doivent être renouvelés, quand les populations de feuillus, pour certaines très âgées, font face à des problèmes de renouvellement naturel. La municipalité a dû réfléchir, avec les gestionnaires de l'ONF, à l'avenir de ces 360 hectares, en prenant en compte un enjeu qui était absent du précédent plan d'aménagement : le dérèglement climatique.

« L'ONF a préféré nous proposer un nouveau plan volontairement réduit de cinq ans justement parce que l'avenir climatique est très, très incertain », explique Henri Leclere, délégué en charge de la forêt. Ce nouveau plan d'aménagement courra de 2024 à 2038, « en sachant qu'il peut être révisable à n'importe quel moment. On ne sait pas de quoi demain sera fait, il faut que l'on arrive à adapter notre plan à la réalité », explique la maire de Guéret.

La forêt commence effectivement à montrer des signes clairs de dépérissement dans certains



**MOSAÏQUE.** La forêt communale de Guéret s'étend sur 360 hectares et compte près de quinze essences différentes dont 31 % de hêtres, 29 % de douglas et 16 % de sapins pectinés. PHOTO FLORES BRESSY

secteurs et sur certaines essences, notamment les hêtres, le douglas et les sapins pectinés ; les châtaigniers aussi sont en mauvais état. La canicule de 2023 a marqué un tournant, emportant avec lui, déjà, le sapin de Vancouver planté il y a 50 ans. « Le hêtre nous pose souci, c'est une espèce de montagne qui a toujours été présente ici mais qui devient vulnérable », note également Jean-

Philippe Lavergne, aménagiste de l'ONF. « On avait un climat plutôt très humide et plutôt froid dans les Monts de Guéret mais c'est de moins en moins vrai et petit à petit, on voit les signes du changement climatique. » Des cimes qui perdent en vigueur, « des débuts de calvitie et surtout des faines, quand on en a, qui ne germent pas au sol ». L'ONF compte malgré tout aussi sur la transmission de la

mémoire génétique de ces arbres, qui pour certains, ont plus de 120 ans. « On fait quand même le pari qu'il en a quelques-uns qui arriveront à s'adapter sur certaines parcelles », confie Bruno Boucheix, responsable de l'Unité territoriale de l'ONF.

Miser, pour certaines essences, sur ce renouvellement déjà installé, le voir évoluer et étudier sa capacité d'adaptation et pour

## Pin maritime, chêne rouge et cèdre...

**Composée de quinze essences et de 42 types de peuplements différents, la forêt communale de Guéret est un exemple de forêt diversifiée. Elle s'apprête à l'être plus encore pour faire face au dérèglement climatique.**

« Aujourd'hui, les maîtres mots c'est de diversifier les essences, les structures, les modes de traitement (parcelles de production, îlots de sénescence, évolution naturelle) pour adapter au mieux la forêt au dérèglement climatique, donc on a déjà une corde de tendue à l'arc », explique Jean-Philippe Lavergne.

Pour garantir sa pérennité, l'ONF a proposé à la municipalité des associations d'essences dans le cas de reboisement

Toujours en étudiant les contraintes du sol, de la réserve utile en eau, du climat et du tempérament des essences. « L'adaptation de la forêt au changement climatique, elle passe par la recherche de la diversité », souligne Jean-Philippe Lavergne. Cette diversité, elle va encore augmenter avec les nouveaux mélanges que l'on va introduire. On a cherché des associations d'essences qui soient capables de tenir sur les sols, en fonction des données que l'on a. » La plupart du temps un résineux et un feuillu (\*), une essence destinée à la sylviculture et une seconde dans un objectif culturel, « au cas où la première ait des problèmes sanitaires ou

d'adaptation au climat ». En surveillant toujours, tous les paramètres : le pin maritime annoncé par exemple dans les essences proposées, « à l'horizon 2080 sans doute », prévient l'ONF, mais pas tout de suite car les fortes gelées qui ont toujours cours pourraient détruire tout un peuplement. ■

(\* ) Le pin maritime et le robinier pour les sols les plus contraints, le pin sylvestre, le sapin de Bornmüller ou le cèdre de l'Atlas en association avec le chêne pubescent, le pin laricio ou le chêne rouge pour les sols où la réserve utile en eau est un peu plus importante. Pour les stations aux sols plus profonds, le chêne sessile associé au charme ou le séquoia associé au tilleul à petites feuilles et enfin pour les meilleures stations, des feuillus en duo (chêne sessile, merisier, érable sycomore, tilleul à petites feuilles).

## EN LIBRE ÉVOLUTION

### Expérience

La municipalité a souhaité laisser cinq hectares de forêt en libre évolution, où l'intervention humaine sera proscrite. « On veut essayer de voir comment nos espèces naturelles, sans intervention humaine, essaient de s'adapter, de mesurer aussi l'impact de l'homme sur la forêt, la faune et la flore », explique la maire de Guéret. Étudier ce qui va bien, ce qui souffre, « ça nous donnera une idée de ce que l'on doit faire sur le reste de la forêt », ajoute Henri Leclere.

les autres, décider, au moment de leur récolte, si on replante la même essence ou si on en change (*lire ci-dessous*) parce qu'elle devient vulnérable face au climat. « On prendra une décision en fonction des éléments de connaissance qu'on aura à ce moment-là et des observations qu'on aura pu faire », explique Jean-Philippe Lavergne.

Parmi ces observations qui guident l'ONF, outre la donnée "climat", il y a la donnée "sol", « fondamentale », insiste l'aménagiste. Les chênes et les hêtres par exemple, ne seront conservés que « sur de très bonnes stations au sol profond » qui réunissent les meilleures conditions pour leur développement. Sur des sols plus superficiels, il faudra privilégier un changement d'essence. Rentre également en compte la donnée "réserve utile en eau", la quantité d'eau que le sol peut absorber et restituer à l'arbre, capitale avec une pluviométrie de plus en plus imprévisible. L'ONF s'appuie également sur des outils qui intègrent les scénarii du Giec et permettent de se projeter à un horizon temporel donné. « Ça nous permet de regarder si les essences que l'on a en place sont adaptées à un horizon 2050, 2070. » Reste malgré tout les incertitudes concernant les problèmes sanitaires qui peuvent surgir, eux-mêmes parfois liés à la donne climatique.

« L'idée, c'est que notre forêt s'adapte doucement au dérèglement climatique sans qu'on ait brutalement des déperditions d'arbre en masse ou des effets qu'on aurait du mal à contrôler », explique la maire de Guéret, qui tient à se qu'elle ne soit pas défigurée, faute d'avoir anticipé. ■

Au cours de la discussion suite à l'article ci-dessus paru dans la presse, il a été dit qu'une balade en forêt de Chabrières avec des personnes de l'ONF et les élus serait la bienvenue.

Dans un premier temps, un rendez-vous est arrêté fin mai/début juin entre Messieurs Laurent RIVIERE (ONF) et Henri LECLERE (Mairie) pour envisager une réunion publique dans la grande salle de la Mairie – Véronique FERREIRA suit le projet.

## 2 - Rénovation de l'orgue de l'église de GUERET

Pour enlever toute ambiguïté, il a été décidé de donner le titre de « **SAUVEGARDE d'un INSTRUMENT MUSICAL** » et de se rapprocher de « l'association des amis de l'orgue ».

Ce projet sera évoqué lors de la réunion du 27.03.2024 d' ACTIONS QUARTIERS.

## 3 - Voir la possibilité de réserver la salle de la Sénatorerie sur 1 ou 2 dates pour l'année à venir spécialement pour les quartiers.

Les dates pour l'année 2024 sont déjà actées – pour l'année 2025 : suivant les projets à prévoir.

## 4 - C/R de la balade urbaine du 10.02.2024.

Se référer au tableau récapitulatif mis en P.J. – globalement « BON ».

## 5 – Précision sur « l'APPLICATION GUERET LUMIPLAN » de la Ville.

Véronique FERREIRA donne toutes les précisions nécessaires avec l'installation et pratique en « direct » sur les téléphones des membres présents -

Du coup, il a été souhaité de compléter l'application :

- Avec les coordonnées directes + adresses EMAIL des élus du trombinoscope
- De faire apparaître les manifestations de chaque quartier
- De préciser le délai de suppression des « données personnelles » suite à un message reçu sur le site – la STE. LUMIPLAN va être contactée
- Des comptes-rendus en audio des réunions du conseil municipal
- De faire un papier explicatif

En conclusion, ce site a été estimé « bien fait » et utile.

Se référer également à la page 16 du magazine Le MAG de JANVIER 2024.

## 6 - Projet « le cinéma prend l'air ».

Pour le **quartier de LA RODDE** : **LUNDI soir 12 AOÛT 2024**

Lieu souhaité : esplanade du Hall de POMMEIL (à confirmer)

A également été évoquée la cour de la gare.

**Pour info complémentaire :**    lundi 15.07. pour le quartier de JOUHET  
  lundi 22.07. pour le quartier de CHAMPEGAUD  
  lundi 29.07. pour le quartier du CENTRE VILLE  
  lundi 05.08. pour le quartier de MAINDIGOUR

(Sous réserve de modifications de dernière minute).

## 7 - Troc plants du 28.04.2024.

Le troc plants de printemps aura donc lieu DIMANCHE **28 AVRIL 2024 sur le PARC DE FRESSANGES** – avenue Léon BLUM – de 9 H. à 13 H.

En les remerciant d'ores et déjà, citons avec plaisir les partenaires qui ont répondu favorablement à notre invitation :

- .. Service Espaces Verts de la Ville de GUERET
- .. CAUE de la Creuse avec de 10h.30 à 11h. un atelier « concevoir des ambiances végétalisées »
- .. Association des Communs
- .. EVOLIS 23
- .. Sème tes graines
- .. L'Abeille Creusoise
- .. Croqueurs de Pommes de la Creuse
- .. Le magasin NETTO pour la mise à disposition du parking

Comme les fois précédentes, Serge compte sur la participation de tous les membres du quartier pour le bon déroulement de cette manifestation et les remercie par avance.

8 - Dates des 3 « fêtes des voisins ».

**Pour cette ANNEE 2024 :**

- **SAMEDI 25 MAI** : avenue d’Auvergne– chez Gilles Brunati
- **VENDREDI 31 MAI** : Fressanges – avenue Léon Blum, sous le gros chêne
- **SAMEDI 1<sup>ER</sup> JUIN** : Ecole de LA RODDE + exposition des 100 ans du quartier

Pascal nous indique que le site national « fête des voisins » offre les kits d’infos – Pascal fera donc les demandes nécessaires et à nous de lui fournir le texte souhaité sur ces affichettes.

Par ailleurs, Gilles BRUNATI se charge de contacter l’enseigne CENTURY 21 GUERET partenaire de cette fête.

9 - Opération participative de ramassage de déchets dans la nature « j’aime la nature propre – édition2024 »

Opération nationale les 15-16-17 mars 2024 –

Chacun ne doit toutefois pas attendre une programmation spécifique pour *AGIR* régulièrement et la nature sera toujours belle et nous le « rendra » !

10 - Festival HARD MESS édition 2024.

Une réunion doit avoir lieu le jeudi 21 mars par l’organisateur de ce festival pour déterminer le site retenu – (Pommeil ou Saint-Laurent).

Si GUERET est retenu, il a été décidé de provoquer une réunion exceptionnelle du conseil de quartier avec l’organisateur pour communiquer toutes les informations.

**N.B : la décision n’a pu être communiquée lors de la réunion d’Actions Quartiers du 27 mars 2024.**

11 - Questions diverses

- Panneau supplémentaire d’affichage re-demandé.
- Pour ce qui concerne les incendies récents de voitures, lesquels entre parenthèses ont bien traumatisé les riverains, l’enquête est en cours – donc attendre les investigations des services de police.  
Il est dit qu’il y a toujours eu des incidents sur les années précédentes, l’éclairage modulé des rues n’est donc pas forcément le principal élément à retenir – mais cette modification d’éclairage a permis une économie de 100 000 euros non négligeable.  
Il est demandé du coup d’envisager une réunion publique avec le commissariat de GUERET pour plus d’informations. Monsieur François VALLES va être sollicité par Véronique FERREIRA pour faire le point.
- Bénévoles souhaités pour le quartier de Champegaud pour la « chasse aux œufs »

**N.B : manifestation annulée !**

Prochaine réunion avec les représentants de la mairie : **MARDI 11 JUIN 2024 – 18 H. – au PRESIDIAL.**

Des réunions intermédiaires pourront être organisées selon les projets envisagés.

La séance est levée à 12H30

La Secrétaire,  
Françoise DUTHEIL

Le Président,  
Philippe MICARD